

**LA COMER, S.A.B. DE C.V. (BMV: LACOMER)
ANUNCIA HOY SUS RESULTADOS AL PRIMER TRIMESTRE DE 2017**

Ciudad de México a 26 de abril de 2017. La Comer S.A.B. de C.V., en lo sucesivo La Comer (BMV:LACOMER), compañía controladora que opera en el sector detallista a través de supermercados ofreciendo productos de abarrotes, perecederos y farmacia, anunció hoy los resultados del primer trimestre de 2017.

Resultados del primer trimestre 2017

Puntos relevantes:

- ✓ Incremento en ventas totales de 13.6% y ventas mismas tiendas de 9.0%
- ✓ Margen bruto de 26.0%
- ✓ Margen EBITDA de 8.2%

	Primer trimestre				
	2017	%	2016	%	Var %
Ventas netas	3,801.5	100.0	3,347.4	100.0	13.6
Costo de ventas	2,813.3	74.0	2,501.4	74.7	12.5
Utilidad bruta	988.2	26.0	846.0	25.3	16.8
Gastos generales	819.9	21.6	702.4	21.0	16.7
Utilidad de operación	168.4	4.4	143.5	4.3	17.4
EBITDA ¹	310.4	8.2	258.1	7.7	20.3
Gastos e ingresos financieros	(20.3)	(0.5)	11.2	0.3	(281.3)
Utilidad de operaciones discontinuas	0.0	0.0	51.1	1.5	(100.0)
Impuestos y otros	45.2	1.2	46.6	1.4	(3.0)
Utilidad neta	102.8	2.7	159.2	4.8	(35.4)
Venta Mismas Tiendas %	9.0		3.3		172.7
Clientes (miles)	14,601		13,956		4.6
Razón días inventarios	65		-		Nd
Razón días proveedores	64		-		Nd
Número de tiendas	58		54		7.4
Área de venta en m ²	236,712		227,106		4.2

Millones de pesos mexicanos

(1) EBITDA se refiere a la utilidad en operación antes de depreciaciones y amortizaciones.

Nd – no disponible

Resultados Trimestrales

Ventas

Las ventas netas del trimestre ascendieron a \$3,802 millones de pesos con un incremento de 13.6% contra el mismo periodo de 2016, mientras que las ventas mismas tiendas presentaron un crecimiento de 9.0% en el trimestre. Estos incrementos estuvieron por arriba del crecimiento del sector de autoservicios publicado por la ANTAD. Vistas por formato, City Market y Fresko siguen presentando los mejores resultados. Por categoría, las ventas de perecederos obtuvieron el mejor desempeño durante el trimestre. Por región, se observaron crecimientos mayores en la región noroeste y centro del país

El resultado del trimestre fue afectado de manera positiva por un comparativo contra un 2016 débil, debido al efecto de fallas en el aprovisionamiento y logística durante el los primeros meses de 2016; y adicionalmente por el efecto de las vacaciones de Semana Santa que por calendario no se realizaron durante este trimestre en 2017.

Otros factores que afectaron, pero de manera negativa, los niveles de ventas durante el trimestre fueron:

- Los saqueos que se presentaron a inicios de enero en el país, lo que afectó a una tienda que se cerró por seis días y cierres parciales de varias tiendas por razones precautorias.
- Cierre total por remodelación de La Comer Insurgentes en la Ciudad de México de 22 días a finales de este trimestre.

Utilidad Bruta

El costo de ventas se vio afectado durante el trimestre por el incremento en el costo de combustible y energéticos que afectaron en los costos de transporte y gas natural respectivamente. La utilidad bruta del trimestre fue de \$988 millones de pesos presentando un incremento de 16.8% comparando con el año anterior. El margen bruto para el primer trimestre de 2017 fue de 26%.

Utilidad de operación y EBITDA

Durante este trimestre tuvimos algunos factores que afectaron nuestro margen de operación. Al incrementarse los costos energéticos en el país, se tuvo una afectación en gastos de suministros como luz y gas natural. Así también el cierre temporal por remodelación de la tienda La Comer Insurgentes, afectó este concepto ya que algunos de los gastos de operación se mantienen aún con la tienda cerrada. Este factor seguirá afectando los resultados durante el tiempo que esta tienda permanezca cerrada. Los gastos corporativos todavía presentan un efecto de menor escala, aunque este trimestre presentó una reducción de 20 puntos bases como porcentaje a ventas con respecto al año anterior.

Para el primer trimestre de 2017 se tuvo una utilidad de operación de \$168 millones de pesos, un incremento con respecto al año anterior de 17.3% y un margen operativo de 4.4%. El flujo operativo

(EBITDA) presentó un margen de 8.2% para el primer trimestre de 2017 y 7.7% para el primer trimestre de 2016.

Dado que no realizamos aperturas durante este trimestre no se presentaron gastos extraordinarios relacionados con el efecto que conlleva la apertura de tiendas.

Ingresos financieros

Durante el trimestre se tuvo un gasto financiero neto de \$20 millones de pesos debido a que los productos financieros se vieron afectados por la pérdida cambiaria. La compañía tiene la política de mantener en dólares los egresos estimados para las obligaciones propias del negocio en esa divisa para los siguientes meses.

Capital de Trabajo

La compañía presenta en el trimestre un saldo de efectivo de \$3,115 millones, un saldo de proveedores de \$2,000 millones de pesos y un nivel de inventarios de \$2,039 millones de pesos. La rotación de inventarios para el trimestre fue de 65 días, similar a la rotación de proveedores de 64 días durante este mismo periodo.

Proyectos de Inversión

Durante el trimestre la compañía realizó un cierre temporal para iniciar la remodelación por cambio total de la tienda La Comer Insurgentes ubicada en la Ciudad de México. Además durante el mes de abril se terminó con la remodelación parcial de La Comer el Dorado en el área Metropolitana presentando el nuevo perfil de ese formato.

Capacidad instalada

A la fecha del presente reporte, la empresa opera 58 tiendas en operación localizadas en el territorio nacional a través de cuatro diferentes formatos de tienda con las marcas La Comer, Sumesa, City Market, y Fresko.

La capacidad instalada fue la siguiente:

	Tiendas	Area m ²
La Comer	28	181,757
Sumesa	13	10,009
City Market	7	17,902
Fresko	10	27,044
	58	236,712

Responsabilidad social y Sustentabilidad

En cuanto a las actividades de responsabilidad social y sustentabilidad, durante este trimestre la empresa apoyó a diversas fundaciones (Dibujando un mañana, Un Kilo de Ayuda, Fundación Mexicana para el Desarrollo Rural, Comedor Santa María, Probosque de Chapultepec y Solo por Ayudar) con la venta de sus artículos de filantropía en todas las sucursales en piso de venta. Dicho ingreso generado, se entrega de forma íntegra a cada una de ellas.

Cobertura de análisis de nuestros valores

En cumplimiento a lo establecido por el Reglamento Interior de la BMV artículo 4.033.01 Fracc. VIII en materia de Requisitos de Mantenimiento, se informa que las instituciones que dan cobertura de análisis a la acción de la empresa son las siguientes:

- BBVA Bancomer (Miguel Ulloa)
- Grupo Bursátil Mexicano (Luis Rodrigo Willard)
- Itaú BBA (Joaquín Ley)
- Santander Investment (Reinaldo Santana)
- Scotiabank Inverlat (Rodrigo Echagaray)
- Punto Casa de Bolsa (Cristina Morales)
- Barclays (Benjamin M. Theurer)
- J.P. Morgan (Mauricio Serna)
- Grupo Financiero Actinver (Carlos Hermosillo Bernal)

Atentamente,

Rogelio Garza Garza

Director de Administración y Finanzas

Conferencia telefónica 1T17

Fecha y hora:

Jueves 27 de abril, 11:00 a.m. Ciudad de México (MEX), 12:00 a.m. (US-NY).

Para asegurar la conexión se recomienda marcar 10 minutos antes.

Conferencistas:

Rogelio Garza, Director de Administración y Finanzas

Yolotl Palacios, Relación con Inversionistas

Teléfonos:

EUA: +1 (844) 845-4172

Internacional: +1 (412) 317-5447

Código de acceso (Conference ID): La Comer

Replay:

Tels. +1 (877) 344-7529 / 1-412-317-0088 (hasta el 9 de mayo)

Código de acceso: 10104866

Webcast:

Para acceder a la presentación por webcast emplear el vínculo:

<http://webcast.engage-x.com/Cover.aspx?PlatformId=BRb1fS6pWjTlppgNkhOYQg%3D%3D>

Atención a inversionistas:

Rogelio Garza Garza

La Comer

+52 (55) 52709308

rgarza@lacomer.com.mx

Atención a medios:

Horacio Loyo

Dextera Comunicación

+52(55)52820826 Ext.228

horacio.loyo@dextera.com.mx

LA COMER, S.A.B. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUAL
 (Cifras en miles de pesos al 31 de marzo de 2017)

	31-mar-17	%	31-mar-16	%	Var.
Ingresos netos	3,801,530	100.0%	3,347,354	100.0%	13.6%
Costo de ventas	2,813,330	74.0%	2,501,380	74.7%	12.5%
Utilidad bruta	988,200	26.0%	845,974	25.3%	16.8%
Gastos de venta	675,169	17.8%	568,793	17.0%	18.7%
Gastos de administración	144,768	3.8%	134,212	4.0%	7.9%
Otros ingresos	1,997	0.1%	121,153	3.6%	-98.4%
Otros gastos	1,858	0.0%	120,596	3.6%	-98.5%
Utilidad de operación	168,402	4.4%	143,526	4.3%	17.3%
Ingresos financieros	43,304	1.1%	25,042	0.7%	72.9%
Gastos financieros	63,637	1.7%	13,804	0.4%	361.0%
Resultados antes de Impuestos a la utilidad	148,069	3.9%	154,764	4.6%	-4.3%
Impuesto a la utilidad	45,225	1.2%	46,616	1.4%	-3.0%
Utilidad de operaciones continuas	102,844	2.7%	108,148	3.2%	-4.9%
Utilidad de operaciones discontinuas	-	0.0%	(51,099)	-1.5%	-100.0%
Utilidad (pérdida) neta	102,844	2.7%	159,247	4.8%	-35.4%
Depreciación y amortización	141,986	3.7%	114,546	3.4%	24.0%
EBITDA	310,388	8.2%	258,072	7.7%	20.3%

LA COMER, S.A.B. DE C.V.
BALANCE GENERAL
 (Cifras en miles de pesos al 31 de marzo de 2017)

	31-mar-17	31/dic/2016
Activo circulante		
Efectivo y equivalentes de efectivo	3,114,834	3,225,363
Clientes neto (cuentas y documentos por cobrar)	573,767	465,453
Impuestos por recuperar	6,534	21,014
Inventarios	2,038,839	2,082,285
Otros activos no financieros	126,446	126,446
Total activos circulantes	5,860,420	5,920,561
Propiedades, planta y equipo (neto)	9,655,996	9,622,364
Propiedades de inversión	485,860	486,373
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	6,277,998	6,277,998
Activos por impuestos diferidos	201,321	240,644
Otros activos no financieros no circulantes	858,935	890,351
Total activos no circulantes	17,480,110	17,517,730
Activo total	23,340,530	23,438,291
Proveedores y otras cuentas por pagar	2,869,459	3,043,565
Impuestos por pagar	35,397	38,587
Otros pasivos circulantes	183,621	170,158
Pasivos circulantes	3,088,477	3,252,310
Provisiones por beneficios a los empleados a largo plazo	68,865	69,236
Pasivo por impuesto diferido	9,875	9,876
Total pasivos a largo plazo	78,740	79,112
Pasivos Totales	3,167,217	3,331,422
Capital Social	1,966,662	1,966,662
Prima en emisión de acciones	193,896	193,896
Utilidades acumuladas	16,504,954	16,402,110
Otros resultados integrales acumulados	1,507,801	1,544,201
Total participación controladora	20,173,313	20,106,869
Capital contable	20,173,313	20,106,869
Total pasivo y capital contable	23,340,530	23,438,291

LA COMER, S.A.B. DE C.V.
FLUJO DE EFECTIVO
 (Cifras en miles de pesos al 31 de marzo de 2017)

Actividades de operación	31-mar-17
Utilidad (pérdida) antes de impuestos y PTU	102,844
Ajustes para conciliar la utilidad	31-mar-17
Impuestos a la utilidad	45,225
Ingresos y gastos financieros, neto	(32,152)
Depreciación y amortización del ejercicio	141,986
Provisiones	2,267
Utilidad por la disposición de activos no circulantes	(55)
Disminución en los inventarios	43,446
Disminución de clientes	20,784
Incrementos en otras cuentas por cobrar derivadas de actividades de operación	(126,601)
Disminución en proveedores	(216,783)
Disminución en otras cuentas por pagar	(210,652)
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	(332,535)
Flujos de efectivo netos utilizados en operaciones	(229,691)
Impuestos a las utilidades (pagados)	(740)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	(228,951)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de Inversión	31-mar-17
Inversión en inmuebles planta y equipo	(122,615)
Venta de propiedades, planta y equipo	55
Intereses cobrados	33,117
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	155,787
Flujos de efectivo procedentes (utilizados) en actividades de financiamiento	31-mar-17
Pagos por adquirir acciones de la sociedad	36,400
Intereses pagados	965
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados) en actividades de financiamiento	(37,365)
Disminución neto de efectivo y equivalente de efectivo	(110,529)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	31-mar-17
Incremento (Disminución) neta de efectivo y demás equivalentes de efectivo	(110,529)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	3,225,363
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	3,114,834